






Załącznik do Zarządzenia nr 48/2020

Wytyczne dotyczące określania powierzchni służebności
przesyłu niezbędnej do właściwego korzystania z
urządzeń TAURON Dystrybucja S.A.
Wersja trzecia


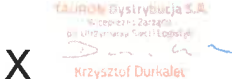
obowiązują od dnia 13.10.2020 r.

Opracował	Renata Wszendybył Centrala TD S.A.	01.10.2020  X Podpisany przez: Wszendybył Renata
	Agnieszka Pliszka Centrala TD S.A.	01.10.2020  X Podpisany przez: Pliszka Agnieszka

Uzgodnił	Izabela Gajeka Centrala TD S.A.	01.10.2020  X Podpisany przez: Gajeka Izabela
	Robert Radoń Centrala TD S.A.	01.10.2020 X Robert Radoń Podpisany przez: Radoń Robert
	Mariusz Łatanik TD S.A. Oddział Bielsko-Biała	01.10.2020  X Podpisany przez: Łatanik Mariusz

Sprawdził	Marcin Ambrożyński Dyrektor Departamentu Utrzymania Sieci	05.10.2020  X Podpisany przez: Ambrożyński Marcin
-----------	--	---

Wytyczne dotyczące określania powierzchni służebności przesyłu niezbędnej do właściwego korzystania z urządzeń TAURON Dystrybucja S.A. (wersja trzecia)

Sprawdził pod względem formalno-prawnym	Małgorzata Lisiak-Wańczyk Radca prawny	01.10.2020  <hr/> Podpisany przez: Lisiak-Wańczyk Małgorzata
Zaakceptował	Krzysztof Durkalec Wiceprezes Zarządu ds. Utrzymania Sieci i Logistyki	05.10.2020  <hr/> Podpisany przez: Durkalec Krzysztof
Odpowiedzialny za aktualizację	Biuro Regulacji Nieruchomości Sieciowych	

Spis treści:

I. Cel opracowania	4
II. Podstawy prawne	4
III. Definicje.....	5
IV. Założenia ogólne.....	6
V. Założenia szczegółowe	6
VI. Pasy służebności przesyłu	7
VII. Współczynniki udziału w prawie – współczynnik k.....	8
VIII. Rysunki.....	8
1. Linie napowietrzne wysokiego napięcia.....	8
2. Linie napowietrzne średniego napięcia.....	10
3. Linie napowietrzne niskiego napięcia.....	11
4. Linie kablowe SN i nN.....	12
5. Linie kablowe WN.....	12
6. Kanały kablowe.....	13
7. Stacje transformatorowe	13
8. Złącza kablowe/szafy	16
IX. Przepisy przejściowe	17

I. Cel opracowania

Celem niniejszych Wytycznych jest określenie ogólnych zasad obowiązujących w TAURON Dystrybucja S.A., dotyczących określania powierzchni służebności przesyłu niezbędnej do właściwego korzystania z urządzeń będących własnością TAURON Dystrybucja S.A., zlokalizowanych lub planowanych do wybudowania na nieruchomościach stanowiących własność osób trzecich lub będących w ich użytkowaniu wieczystym.

II. Podstawy prawne

1. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (tekst jedn.: Dz.U. z 2019 r. poz. 1145),
2. Ustawa z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego (tekst jedn.: Dz.U. z 2019 r. poz. 1460, z późn. zm.),
3. Ustawa z dnia z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jedn.: Dz.U. z 2020 r. poz. 833, z późn. zm.),
4. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.).
5. Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 28 marca 2013 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych (tekst jedn.: Dz. U. z 2013 poz. 492).
6. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (tekst jedn.: Dz. U. z 2011 nr 263, poz. 1572).
7. PN-EN 50341-1:2013-03 Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1 kV – Część 1: Wymagania ogólne – Specyfikacje wspólne.
8. PN-E-05100-1:1998 Elektroenergetyczne linie napowietrzne – Projektowanie i budowa – Linie prądu przemiennego z przewodami roboczymi gołymi.
9. PN-92 E-50601 Słownik terminologiczny elektryki. Wytwarzanie, przesyłanie i rozdzielanie energii elektrycznej. Pojęcia ogólne.
10. PN-IEC 60050-466:2002 Międzynarodowy słownik terminologiczny elektryki. Część 466: Elektroenergetyczne linie napowietrzne.
11. PN-EN 61936-1 Instalacje elektroenergetyczne prądu przemiennego o napięciu wyższym od 1 kV – Część 1: Postanowienia ogólne.
12. N-SEP 004 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.
13. Polska Norma PN-EN 50341-1 2013 Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1 kV – Część 2-22: Krajowe Warunki Normatywne (NNA) dla Polski.
14. Regulamin Organizacyjny Przedsiębiorstwa Spółki TAURON Dystrybucja S.A.
15. Statut Spółki.

III. Definicje

1. **Wytyczne** – niniejszy dokument „Wytyczne dotyczące określania powierzchni służebności przesyłu niezbędnej do właściwego korzystania z urządzeń TAURON Dystrybucja S.A.” (wersja trzecia).
2. **Linia wysokiego napięcia** – linia elektroenergetyczna, w której napięcie elektryczne wynosi od 110 kV do 220 kV, zwana linią WN.
3. **Linia średniego napięcia** – linia elektroenergetyczna, w której napięcie elektryczne wynosi od 1 kV do 60 kV, zwana linią SN.
4. **Linia niskiego napięcia** – linia elektroenergetyczna, w której napięcie elektryczne wynosi do 1 kV, zwane liniami nN.
5. **Linia jednotorowa** – Linia wyposażona w jeden tor.
6. **Linia wielotorowa** – Linia wyposażona w kilka torów, niekoniecznie tego samego napięcia i częstotliwości, zawieszona, w przypadku linii napowietrznych, na wspólnej konstrukcji wsporczej.
7. **Sieć elektroenergetyczna** – Zespół połączonych wzajemnie linii i stacji elektroenergetycznych przeznaczonych do przesyłania i rozdzielania energii elektrycznej.
8. **Słup portalowy** (słup bramowy) – Słup w kształcie litery H, złożony z dwóch głównych nóg pionowych połączonych w górnej części poziomym poprzecznikiem.
9. **Słup A** – Słup złożony z dwóch elementów, których górne końce są odpowiednio ukształtowane oraz połączone w kształcie ramion litery A, mających wspólny element poprzeczny.
10. **Spółka** – TAURON Dystrybucja S.A.
11. **Stacja elektroenergetyczna** – Część systemu elektroenergetycznego, skoncentrowana w danym miejscu, składająca się głównie z wprowadzeń linii przesyłowych lub dystrybucyjnych, aparatury rozdzielczej i zabudowy technicznej mogąca również zawierać transformatory. Zasadniczo obejmuje ona instalacje niezbędne dla zapewnienia bezpieczeństwa i kontroli systemu (np. urządzenia zabezpieczające).
12. **Stacja transformatorowa** – Stacja elektroenergetyczna zawierająca transformatory umożliwiające powiązanie dwóch lub większej liczby sieci o różnych napięciach.
13. **Szafa kablowa** – zestaw szafowy stosowany w stałych instalacjach zewnętrznych, przeznaczony do rozdziału energii elektrycznej linią kablową do innego urządzenia, które samo nie zużywa energii elektrycznej (szafa kablowa może pełnić funkcje złącza kablowego).
14. **Tor** – Przewód lub system przewodów umożliwiający przesyłanie energii elektrycznej.
15. **Złącze kablowe** – zespół urządzeń rozdzielczych umieszczonych w obudowie służących do przyłączenia kabli elektroenergetycznych.

Pojęcia zdefiniowane mają znaczenie zgodne z definicją (analogicznie) zarówno użyte w liczbie pojedynczej, jak i mnogiej, w dowolnym przypadku gramatycznym, wielką lub małą literą.

IV. Założenia ogólne

1. Niniejsze Wytyczne mają zastosowanie w sprawach dotyczących określania powierzchni służebności przesyłu na nieruchomościach stanowiących własność osób trzecich lub będących w ich użytkowaniu wieczystym
2. Obowiązki Wytycznych jest wyłączone w przypadku, gdy:
 - a) zasady ustalania powierzchni wynikają z innych obowiązujących w Spółce aktów wewnętrznych (zarządzenia, polecenia, wytyczne) lub wewnątrzkorporacyjnych, stanowiących *lex specialis* w stosunku do niniejszych Wytycznych,
 - b) zawarte są umowy (porozumienia itp.) przez Spółkę, w szczególności o charakterze strategicznym, określające powierzchnię nieruchomości objętej służebnością przesyłu w odmienny sposób.
3. Wytycznych nie stosuje się w przypadkach uzasadnionych interesem Spółki, w tym względami technicznymi, ekonomicznymi. W tych przypadkach, ustalając powierzchnię służebności przesyłu, należy określać ją w oparciu o powierzchnię nieruchomości, jaka odpowiada rzeczywistym potrzebom i jest niezbędna do prawidłowej eksploatacji urządzeń z uwzględnieniem indywidualnych cech nieruchomości, w tym zadrzewienia.

V. Założenia szczegółowe

1. Poprzez pas służebności przesyłu niezbędny do właściwego korzystania z urządzeń energetycznych, elementów sieci elektroenergetycznej, będących własnością OSD należy rozumieć teren niezbędny do ich posadowienia lub eksploatacji oraz do ich przebudowy i rozbudowy w ramach tego pasa.
2. Zakres robót budowlanych o wysokim stopniu skomplikowania, zwłaszcza przebudowa lub budowa, wymagający dodatkowego terenu dla realizacji tej roboty, w przypadku takiej konieczności, podlegać może odrębnej regulacji nie wchodzącej w zakres służebności przesyłu.

VI. Pasy służebności przesyłu

Wyznacza się następujące pasy służebności przesyłu:

Rodzaj elementu		Służebność przesyłu (szerokość; [m])
Linie WN*	Linia kablowa 110 kV jednotorowa	do 1 m
	Linia kablowa 110 kV wielotorowa	odległość między skrajnymi torami powiększona o odległość do 0,5 m od skrajnych torów
	Linia napowietrzna 110 kV	odległość między skrajnymi przewodami fazowymi powiększona o odległość po 2 m od skrajnych przewodów fazowych (rzut na powierzchnię terenu)
Linie SN*	Linia kablowa SN jednotorowa	do 0,5 m
	Linia kablowa SN wielotorowa	odległość między skrajnymi torami powiększona o odległości do 0,25 m od skrajnych torów
	Linia napowietrzna SN	odległość między skrajnymi przewodami fazowymi powiększona o odległość 1,3 m od skrajnych przewodów fazowych (rzut na powierzchnię terenu)
Linie nN*	Linia kablowa jednotorowa nN	do 0,5 m
	Linia kablowe wielotorowa nN	odległość między skrajnymi torami powiększona o odległość do 0,25 m od skrajnych torów
	Linia napowietrzna nN	tor powiększony o odległość 0,3 m z każdej strony (rzut na powierzchnię terenu)
Linia kablowa wielotorowa		odległość między skrajnymi torami powiększona o odległość do 0,5 m lub 0,25 m od skrajnych torów w zależności od linii będącej na skraju (odpowiednio linia WN lub SN, nN)
Linia napowietrzna wielotorowa		odległość między skrajnymi torami powiększona o odległość przyjętą dla linii o wyższym napięciu (odpowiednio dla WN – 2 m lub 1,3 m dla SN) od skrajnych torów
Stacje elektroenergetyczne SN, złącza/szafy kablowe	Stacje transformatorowe słupowe**	obrys + 1,3 m
	Stacje transformatorowe kompaktowe prefabrykowane	obrys obiektu + 0,5 m
	Stacje transformatorowe wkomponowane	powierzchnia pomieszczenia
	Złącze/szafa kablowa SN	obrys obiektu + 0,5 m
	Złącze/szafa kablowa, złącze kablowe - pomiarowe nN	obrys obiektu

* w załączeniu podano poglądowy rysunek

** z wyłączeniem stacji transformatorowych na słupie portalowym (słupie bramowym) lub na słupie A, np. typu TH, STSa-20/100, STSa-20/250, które należy traktować indywidualnie, po obrysie + 0,5m

W zakresie elementów sieci elektroenergetycznej nie wymienionych w powyższej tabeli, takich jak: konstrukcje wsporcze (słupy), uziemienia, fundamenty, mufy, skrzynki cross bondingowe, itp. należy przyjmować, iż służebność przesyłu winna być wyznaczona jako obrys tego elementu.

VII. Współczynniki udziału w prawie – współczynnik k

Współczynnik k uwzględnia zakres i sposób korzystania z prawa własności albo użytkowania wieczystego nieruchomości w obszarze pasa służebności przesyłu.

Określenie współczynnika k polega na liczbowym, w zakresie od 0 do 1, określeniu stopnia ingerencji OSD w prawo do nieruchomości właściciela lub użytkownika nieruchomości.

Proponowane współczynniki k dla poszczególnych grup urządzeń energetycznych:

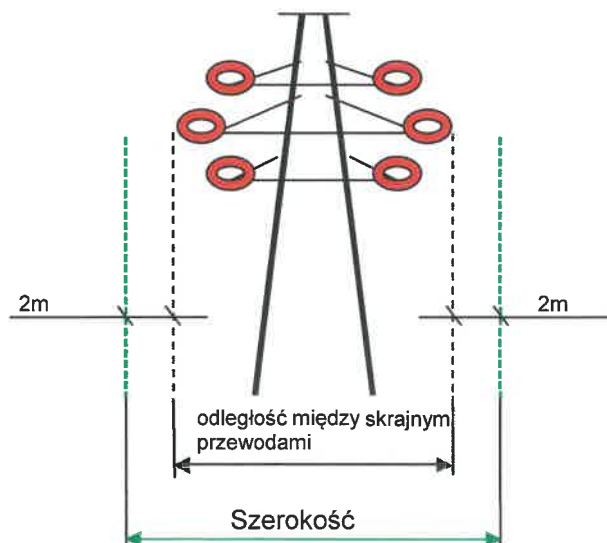
- linie kablowe, współczynnik k nie większy niż 0,3
- linie napowietrzne, współczynnik k nie większy niż 0,5
- stacje transformatorowe słupowe, współczynnik k w zakresie 0,5–1
- stacje transformatorowe kompaktowe prefabrykowane, współczynnik k w zakresie 0,5–1
- stacje transformatorowe wkomponowane, współczynnik k w zakresie 0,5–1
- Złącza / szafy kablowe SN współczynnik k w zakresie 0,5 –1
- Złącza /szafy kablowe, złącza kablowe – pomiarowego nN, współczynnik k w zakresie 0,5–1

VIII. Rysunki

Rysunki mają charakter poglądowy, obrazujący właściwe określenie szerokości potrzebnej do wyliczenia powierzchni służebności przesyłu, natomiast ich celem nie jest przedstawienie szczegółowych rozwiązań, zwłaszcza rozwiązań technicznych budowy sieci elektroenergetycznej.

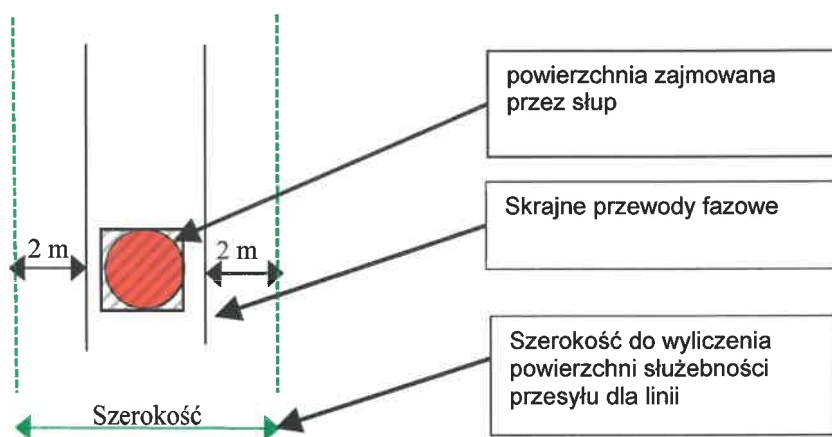
1. Linie napowietrzne wysokiego napięcia

Szerokość do wyliczenia powierzchni służebności przesyłu określana jest na podstawie rzutu poziomego skrajnych przewodów linii WN, powiększona o 2 m z każdej strony.

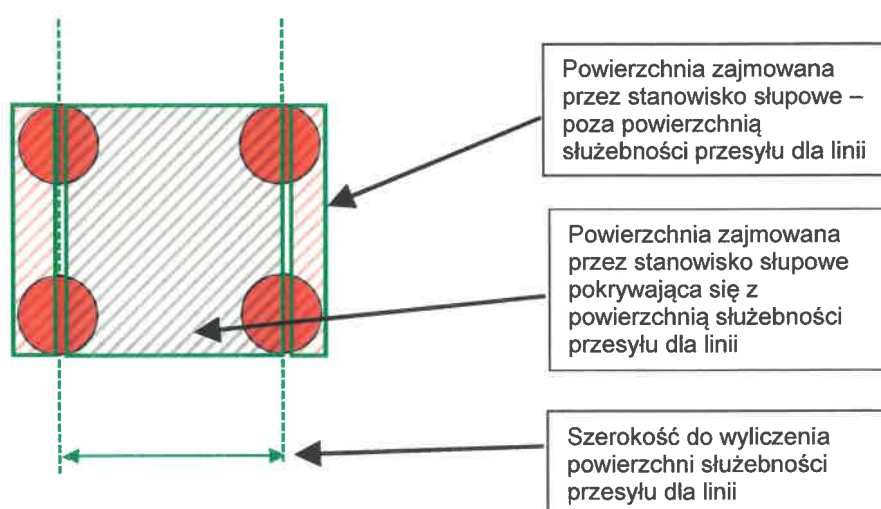


Powierzchnia służebności przesyłu dla stanowiska słupowego (słupa) linii WN liczona jest jako obrys elementu sieci nie wymienionego w tabeli w rozdz. VI (w tym przypadku – słupa) – jako powierzchnia faktycznie zajęta wyznaczona obrysem słupa.

Powierzchnia służebności przesyłu dla stanowiska słupowego (słupa) linii WN o podstawie koła, liczona jest zgodnie z przykładem przedstawionym na rysunku.

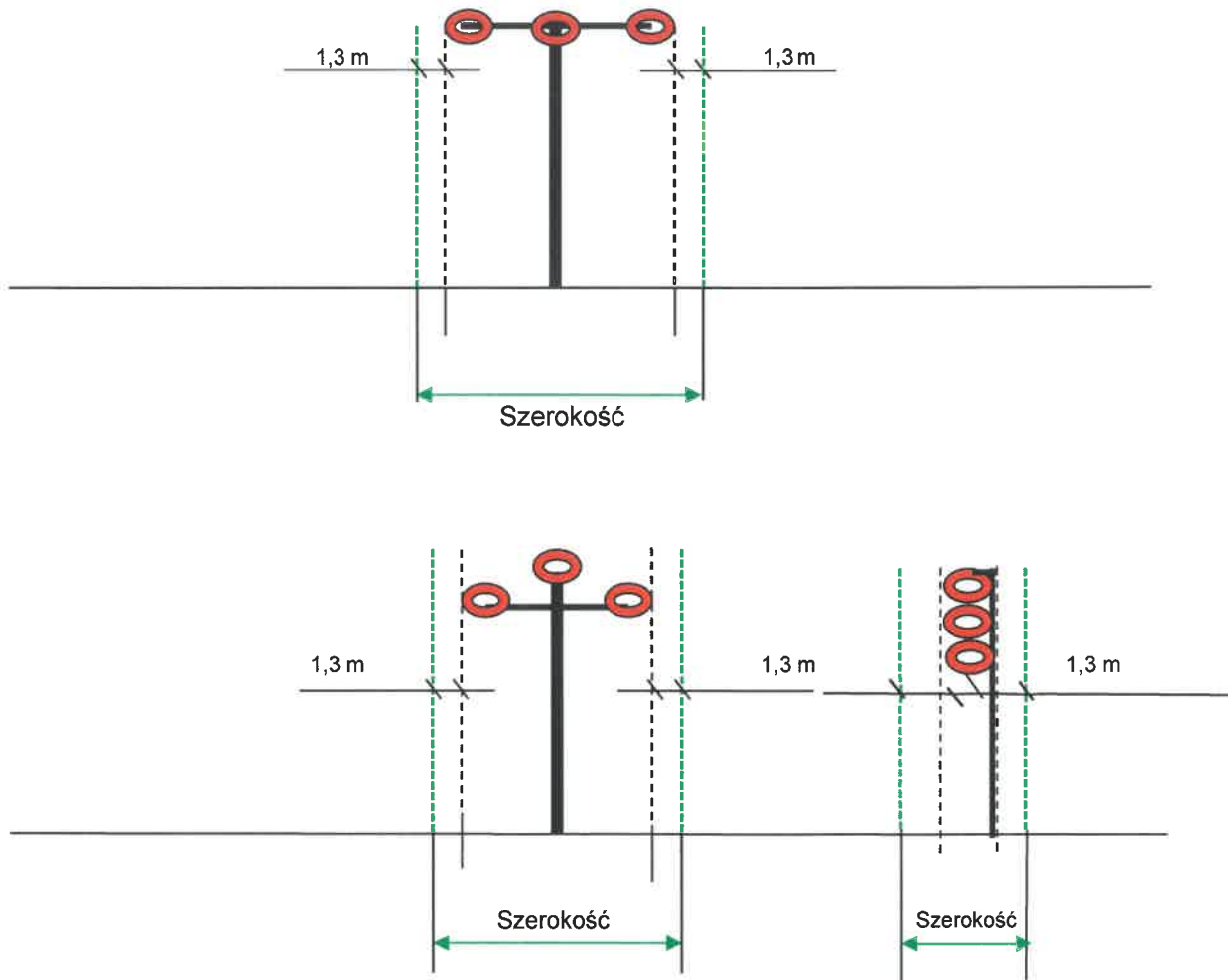


Powierzchnia służebności przesyłu dla stanowiska słupowego (słupa) linii WN o podstawie prostokątnej, liczona jest zgodnie z przykładem przedstawionym na rysunku.



2. Linie napowietrzne średniego napięcia

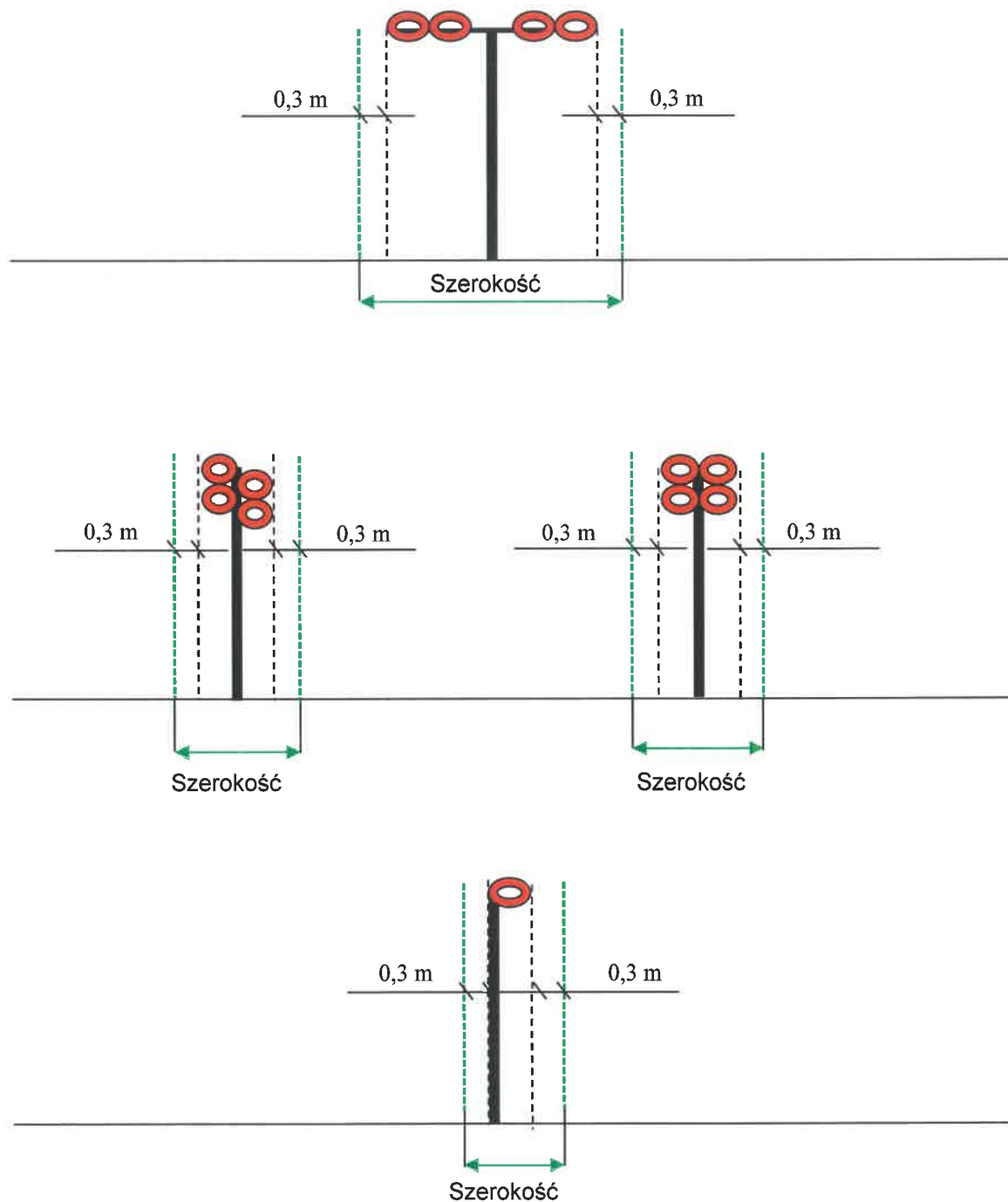
Szerokość do wyliczenia powierzchni służebności przesyłu dla linii SN określana jest na podstawie rzutu poziomego skrajnych przewodów, powiększonego o 1,3 m z każdej strony.



Powierzchnia służebności przesyłu dla stanowiska słupowego (słupa) linii SN liczona jest jako obrys elementu sieci nie wymienionego w tabeli w rozdz. VI (w tym przypadku – słupa) – jako powierzchnia faktycznie zajęta wyznaczona obrysem słupa.
Patrz – rysunki dla stanowisk słupowych WN.

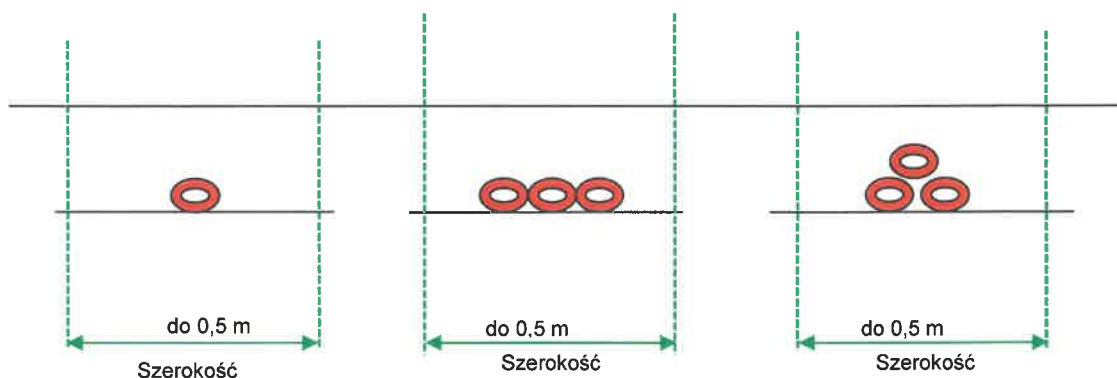
3. Linie napowietrzne niskiego napięcia

Szerokość do wyliczenia powierzchni służebności przesyłu dla linii nN, określana jest na podstawie rzutu poziomego skrajnych torów (przewodów), powiększonego o 0,3 m.

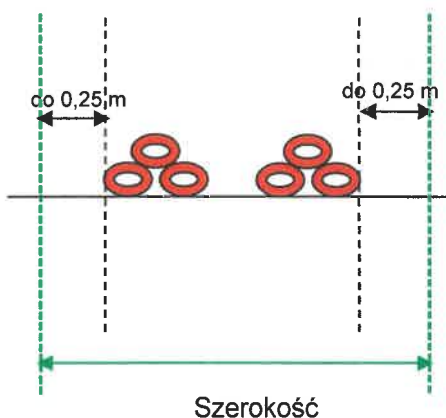


4. Linie kablowe SN i nN

Szerokość do wyliczenia powierzchni służebności przesyłu dla linii kablowych SN i nN jednotorowych przyjmuje stałą wartość do 0,5 m.

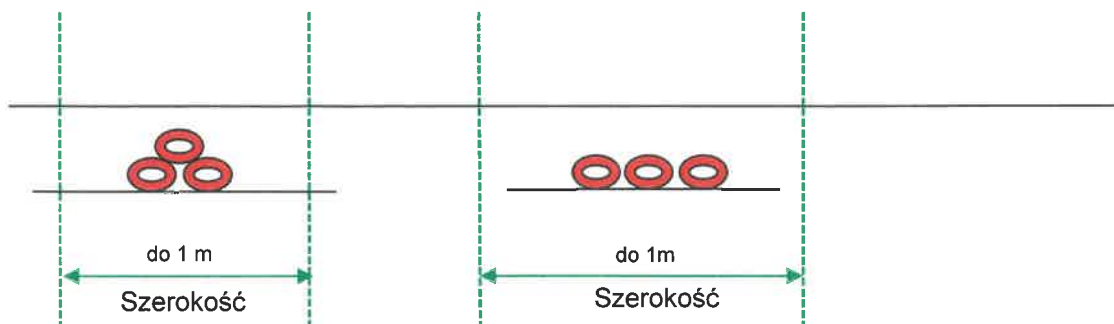


Szerokość do wyliczenia powierzchni służebności przesyłu dla linii kablowych SN i nN wielotorowych określa się jako szerokość pomiędzy zewnętrznymi kablami skrajnych torów, powiększoną o odległość do 0,25 m.

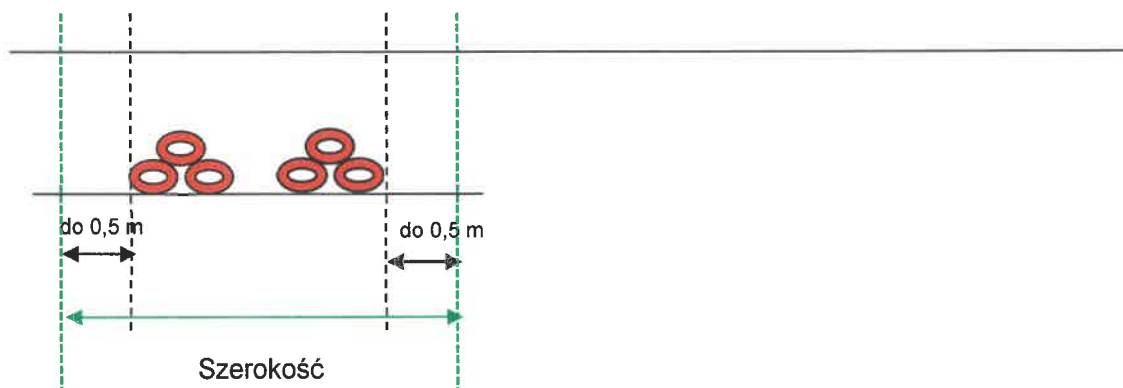


5. Linie kablowe WN

Szerokość do wyliczenia powierzchni służebności przesyłu dla linii kablowych WN jednotorowych przyjmuje wartość do 1 m.

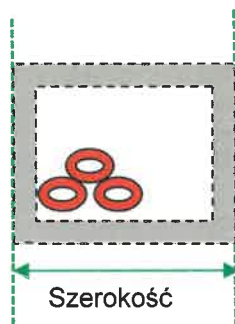


Szerokość do wyliczenia powierzchni służebności przesyłu dla linii kablowych WN wielotorowych określa się jako szerokość pomiędzy zewnętrznymi kablami skrajnych torów powiększoną o odległość do 0,5 m.



6. Kanały kablowe

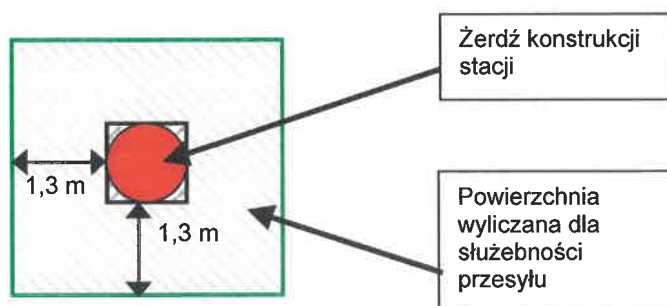
Powierzchnia służebności przesyłu dla kanałów kablowych przyjmuje szerokość kanału.



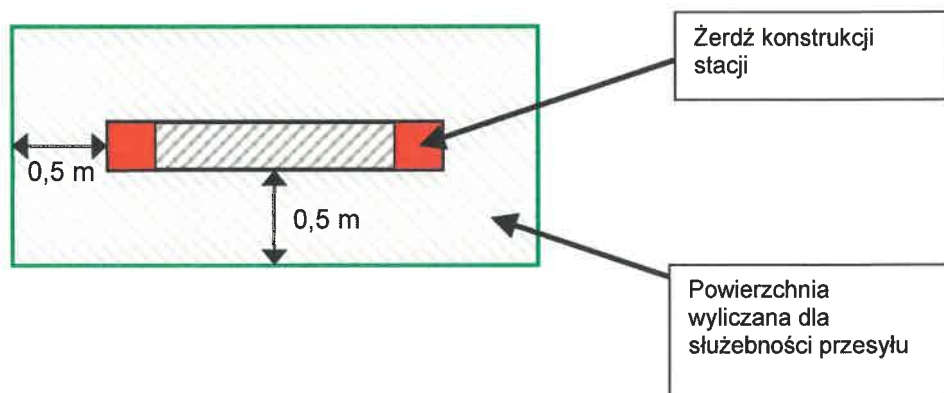
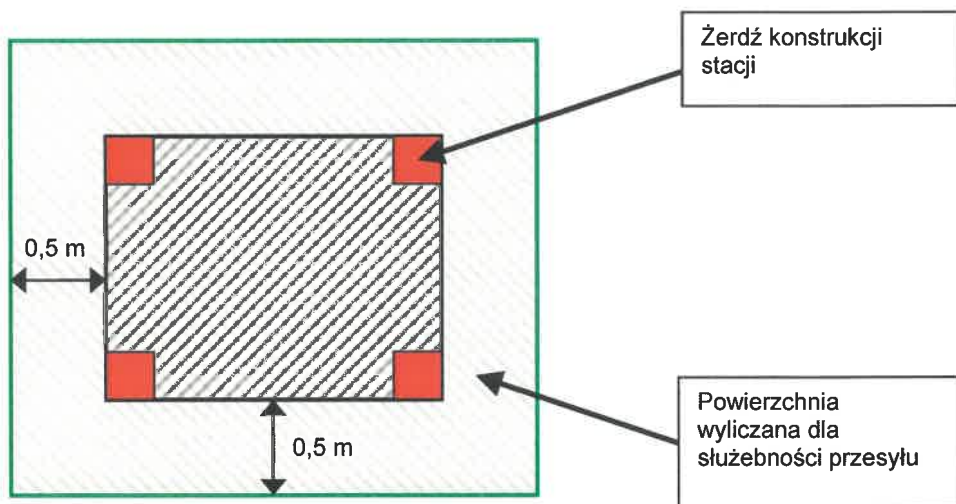
7. Stacje transformatorowe

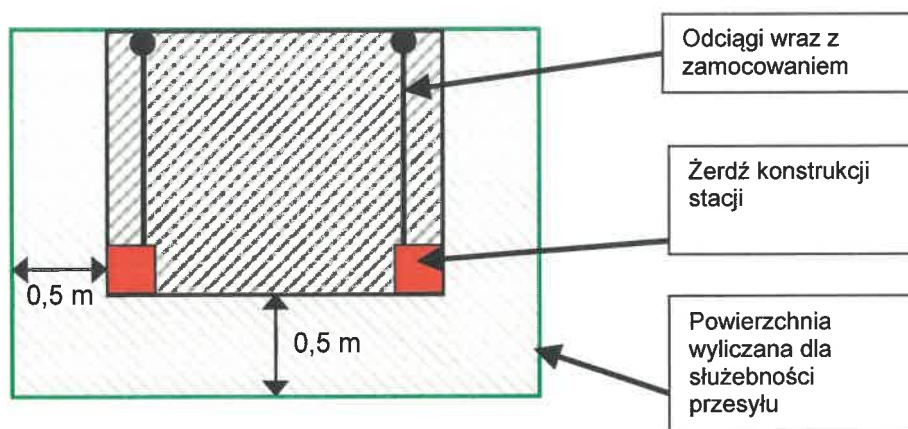
a) Stacje transformatorowe słupowe

Powierzchnia służebności przesyłu dla stacji transformatorowej słupowej, liczona jest jako powierzchnia faktycznie zajęta – wyznaczona obrysem słupa – powiększona o 1,3 m.



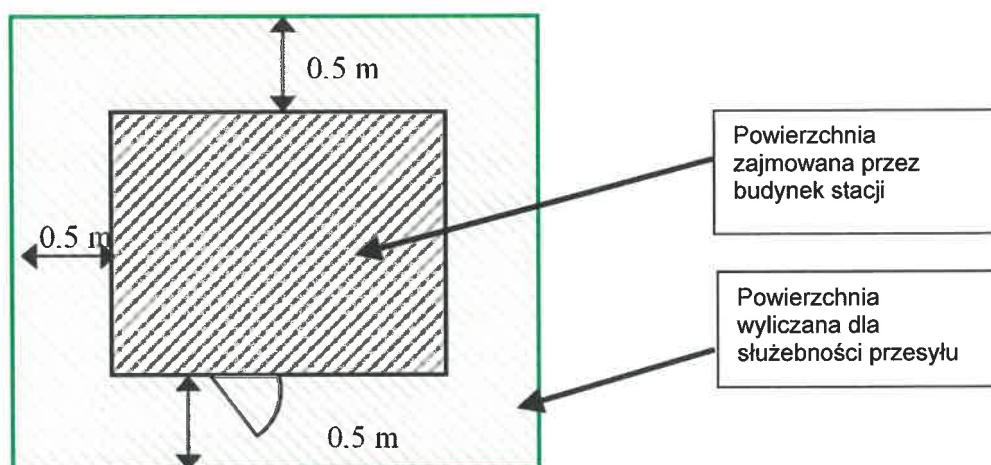
Powierzchnia służebności przesyłu dla stacji transformatorowej zawieszanej na stanowisku słupowym portalowym (bramowym) lub typu A, w różnych układach technicznych, liczona jest jako powierzchnia faktycznie zajęta – wyznaczona obrysem słupa – i powiększona o 0,5 m.



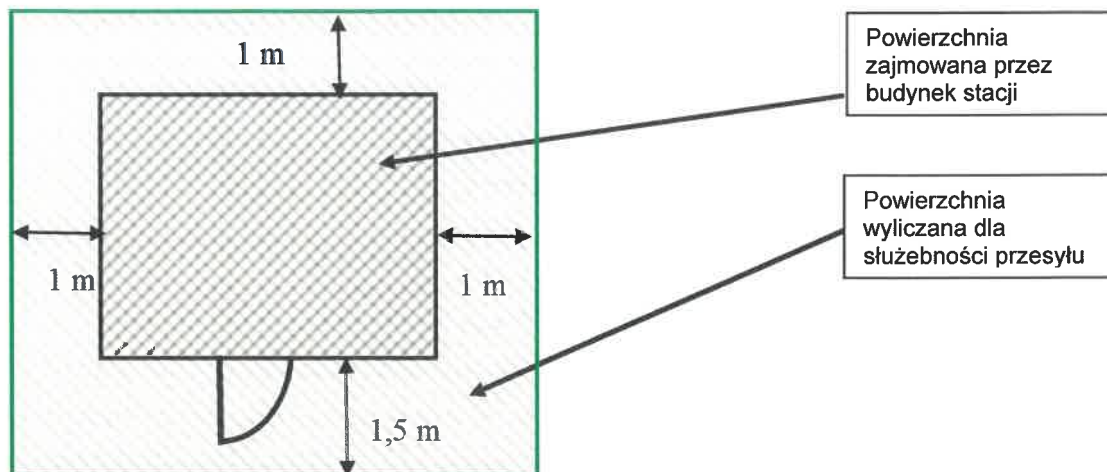


b) Stacje transformatorowe kompaktowe prefabrykowane

1. Powierzchnia służebności przesyłu dla stacji kompaktowych prefabrykowanych liczona jest, jako powierzchnia faktycznie zajęta, wyznaczona obrysem obiektu – i powiększona o 0,5 m.



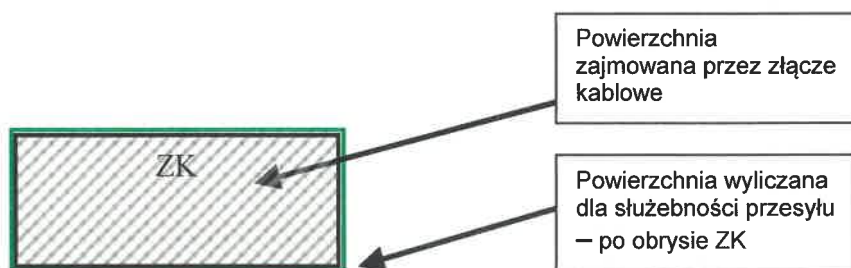
2. Powierzchnia służebności przesyłu dla stacji kompaktowych prefabrykowanych, dla których, w związku z ich lokalizacją na nieruchomości, położeniem uziemienia, szerokością drzwi, dostępem do transformatora itp., powierzchnia 0,5 m nie zabezpiecza dostępu do stacji, liczona jest, jako powierzchnia faktycznie zajęta, wyznaczona obrysem obiektu – i powiększona o 1 m, a dla ścian, w których znajdują się drzwi wejściowe do budynku – o 1,5 m.



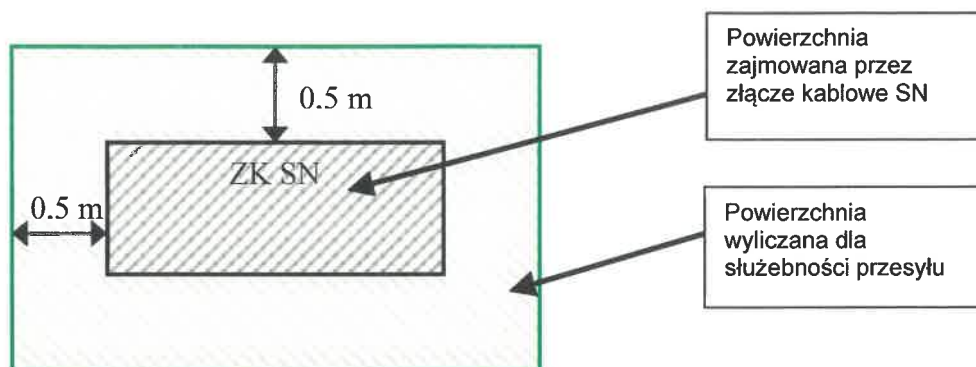
- c) Powierzchnia służebności przesyłu dla stacji wkomponowanych liczona jest, jako powierzchnia użytkowa pomieszczenia.

8. Złącza kablowe/szafy

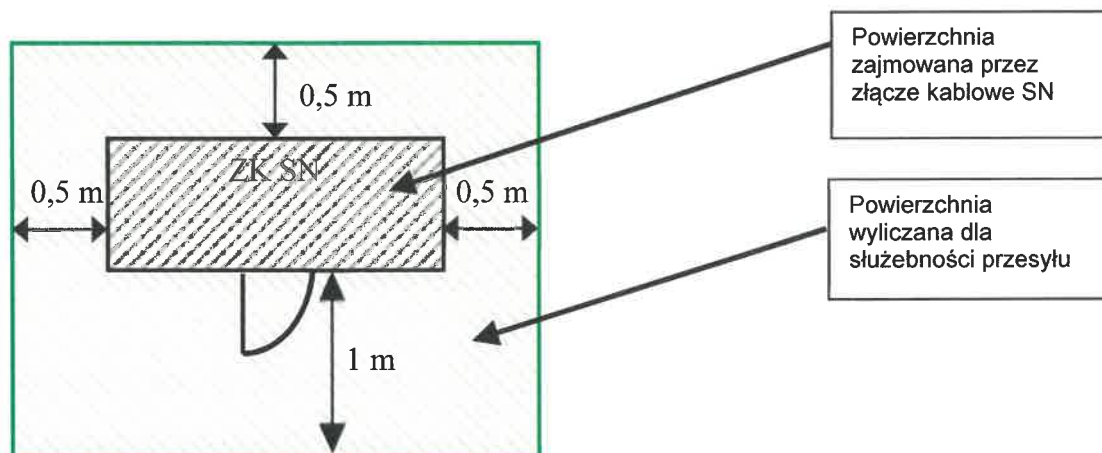
- a) Powierzchnia służebności przesyłu dla złącza kablowego/szafy nN liczona jest, jako powierzchnia faktycznie zajęta wyznaczona obrysem złącza kablowego.



- b) Powierzchnia służebności przesyłu dla złącza kablowego/szafy SN liczona jest, jako powierzchnia faktycznie zajęta wyznaczona obrysem – i powiększona o 0,5 m.



- c) Powierzchnia służebności przesyłu dla złącza kablowego/szafy SN liczona jest, jako powierzchnia faktycznie zajęta, wyznaczona obrysem – i powiększona o 0,5 m, a dla ściany, w której znajdują się drzwi szersze niż 0,5 m, obrys obiektu powiększa się do 1 m.



IX. Przepisy przejściowe

Postępowania w sprawach związanych z ustanowieniem służebności przesyłu, które rozpoczęły się przed dniem wprowadzenia do stosowania Wytycznych, mogą być realizowane na dotychczas obowiązujących w Spółce zasadach, o ile zastosowanie niniejszych Wytycznych jest niemożliwe lub mniej korzystne.